

益环评表(2021)22号

**益阳市生态环境局**  
**关于中民筑友房屋科技（沅江）有限公司**  
**制造基地项目环境影响报告表的批复**

中民筑友房屋科技（沅江）有限公司：

你公司呈报的《关于请求对〈中民筑友房屋科技（沅江）有限公司制造基地项目环境影响报告表〉进行审批的报告》、益阳市生态环境局沅江分局的预审意见及相关材料收悉。经审查、研究，批复如下：

一、中民筑友房屋科技（沅江）有限公司拟投资 16000 万元在湖南沅江高新技术产业园区船舶产业园建设制造基地项目。项目总占地面积 66667 平方米，主要建设内容包括一栋建筑面积 16800 平方米的封闭式钢结构生产厂房，布局绿色装配式 PC 及 PC 构件生产线一条、原料筒仓区、物料及模具区、钢筋加工区和成品堆场，配套建设综合楼、锅炉房、给排水、供配电、储运及环保等相关辅助工程。项目建成后，年产 12 万 m<sup>3</sup> 装配式预制 PC 构件

项目符合国家产业政策和益阳市沅江市琼湖街道“三线

一单”生态环境总体管控要求。根据湖南知成环保服务有限公司编制的环评报告表的分析结论和益阳市生态环境局沅江分局的预审意见，在建设单位认真落实报告表和本批复提出的各项生态环境保护措施，确保各类污染物稳定达标排放的前提下，我局同意中民筑友房屋科技（沅江）有限公司制造基地项目的选址并建设。

二、你公司在工程设计、建设和运营管理中，必须切实落实环评提出的各项污染防治和风险防范措施要求，并着重做好如下工作：

（一）严格履行建设单位的环保主体责任，加强环境管理。建立环保规章制度和岗位责任制，配备专职或兼职环保管理人员，定期对污染处理设施进行检查和维修，确保环保设施稳定正常运行和污染物的稳定达标排放。制定环境风险事故应急预案，落实事故应急防范措施，切实防范各类事故环境风险。

（二）加强施工期的环境管理。严格落实《益阳市扬尘污染防治条例》的要求，防止扬尘污染环境；妥善处置建筑弃渣和施工垃圾，施工废水必须进行收集处理后达标排放；选用低噪声施工设备，合理安排工期，控制夜间作业时段，防止施工噪声扰民；加强水土流失防治措施，防止水土流失。

（三）落实大气污染防治措施。项目生产线和原辅材料堆场等都必须建设在封闭式厂房内；水泥筒仓采取仓顶单机脉冲滤芯除尘器处理后排放，外排废气须满足《水泥工业大气污染物排放标准》（GB4915-2013）中表2大气污染物特别

排放限值；厂内运输道路、原料堆场等定时洒水抑尘，原料输送须采取自动喷淋洒水措施降尘；焊接烟尘须采取移动式烟尘净化器处理，生产外排废气需满足《大气污染物综合排放标准》（GB16297-1996）中表2的无组织排放监控浓度限值；燃气锅炉排放的废气须满足《锅炉大气污染物排放标准》（GB13271-2014）表3的特别排放限值要求，再通过15米高排气筒排放。

（四）落实水污染防治措施。厂区沿白沙长河一侧需设置雨水收集沟，厂区内雨水须收集处理后用于生产或洒水抑尘；搅拌设备及运输车辆清洗水、地面冲洗水需收集沉淀处理后回用于生产或洒水抑尘；生活污水的处理近期须自建一体化污水处理设施处理达到《农村生活污水处理设施水污染物排放标准》（DB43/1665-2019）中的一级标准后，用于厂区绿化和周边菜地浇灌，不直接外排；远期区域污水管网配套后，生活污水经预处理后纳管，汇入沅江市第一污水处理厂进行深度处理。

（五）落实固体废物处置措施。按照“无害化、资源化、减量化”的原则，做好固废的分类收集、暂存、安全处置和综合利用工作。设备检修维护过程中产生的废润滑油桶及沾染润滑油的劳保用品等危险废物须交由有危险废物处理资质的单位处置；一般固废处置按照《一般工业固体废物贮存、处置场污染物控制标准》（GB18599-2001）的有关规定执行，废钢筋、焊渣等一般固废收集后外售综合利用；除尘设备收集的粉尘、砂石分离渣和沉淀池沉渣等回用于生产，不外排；

生活垃圾由当地环卫部门统一清运。

（六）落实噪声污染防治措施。本项目的噪声主要是各种机械设备运行和交通运输产生的噪声，应合理布局并采取减振降噪措施，合理安排生产和运输时间，以减少噪声对周围环境的影响，场界四周要多植树木，形成绿化隔离带，场界噪声须满足《工业企业厂界环境噪声排放标准》（GB12348-2008）中的2类标准要求。

三、本项目经批准同意建设后，建设的性质、规模、地点、采用的生产工艺或者防治污染、防止生态破坏的措施发生重大变动的，你公司应当重新报批建设项目的环境影响评价文件。自批准之日起超过五年，方决定该项目开工建设的，其环境影响评价文件应当报我局重新审核。

四、项目建成投入生产前，须按照《排污许可管理条例》（国务院令 第736号）和《固定污染源排污许可分类管理名录》的要求办理排污许可相关手续。同时，按《建设项目环境保护管理条例》的有关规定，及时办理项目竣工环保验收手续，益阳市生态环境局沅江分局负责项目建设期间的“三同时”现场监督检查和日常环境管理。

五、你公司须在收到本批复后15个工作日内，将本批复及项目环评报告书送益阳市生态环境局沅江分局。

益阳市生态环境局

2021年3月18日