

益阳市住房保障服务中心

益阳市住房保障服务中心 关于市本级公租房和保租房房源 信息的公示

为公开、公正、公平开展市本级公租房、保租房分配管理工作，按照住房保障信息公开工作要求，现将我市公租房、保租房房源信息公示如下：

附件：益阳市市本级公租房和保租房房源信息表

益阳市住房保障服务中心
2025年12月11日



益阳市市本级公租房和保租房房源信息表

类型	序号	项目名称	项目位置	户型（套）		建筑面积	房源数量（套）			租金标准 元/m²	物业费 元/m²	运营单位
				一室	二室			已出租	未出租			
公租房	1	金桥广场市级公租房	益阳市赫山区桃花仑东路金桥广场	161	68	48-58 m²	229	228	1	6 元	1.8 元	市交通投资运营集团有限公司
	2	金桥广场市级人才公寓		187	84			271	248			
	3	国强小区	金山路西侧、益阳大道南侧	/	52	49 m²	52	52	/	4.5 元	0.6 元	益阳市银湘国有资产投资运营集团有限公司
	4	国富小区	西起教育路、南靠环保路	36	455	28-57 m²	491	491	/	5.5 元	1.2 元	
	5	国泰小区	会龙山路、兵工路两侧	/	300	48 m²	300	263	37	4.5 元	0.6 元	
	6	国安小区	金山路西侧、资水会龙北侧	6	134	31-51 m²	140	140	/	4.5 元	0.6 元	
	7	龙山港创业园小区	原化肥厂内	/	50	56-59 m²	50	43	7	4.5 元	0.6 元	
	8	石壁湖小区	原灯泡厂内	3	12	35-45 m²	15	10	5	4.5 元	0.6 元	益阳市城市建设投资运营集团有限责任公司
	9	会龙山公租房小区	金银山街道栖霞路警民巷	203	/	31-53 m²	203	193	10	4 元	/	
	10	大丰小区	赫山区十州路大丰天桥小区	/	133	63-71 m²	133	118	15	4.5 元	/	
	11	三里桥（一期）小区	赫山区关公路	/	159	69-78 m²	159	159	0	5.5 元	/	

类型	序号	项目名称	项目位置	户型(套)		建筑面积	房源数量(套)			租金标准 元/m ²	物业费 元/m ²	运营单位
				一室	二室			已出租	未出租			
公租房	12	三里桥(二期)小区	赫山区十州路三里桥安置二区污水处理厂对面	/	400	59 m ²	400	385	15	5.5 元	/	益阳市城市建设投资运营集团有限责任公司
	13	益阳职院1号公租房	资阳区迎风桥镇新塘村,益阳职院内	/	72	60 m ²	72	33	39	1.5 元	/	益阳职业技术学院(定向公租房)
保租房	14	味芝元保租房	高新区云树路味芝元食品加工园	154	26	48-72 m ²	180	63	117	600 元 - 800 元	1.8 元	味芝元食品有限公司
	15	味芝元市级人才公寓		154	26		180	62	118	6 元		
	16	华慧新能源保租房	益阳市龙岭工业园, 紫竹路8号	141	/	38 m ²	141	117	24	4 元	/	湖南华慧新能源股份有限公司
	17	灵宝山保租房	天意木国商业区	100	/	40 m ²	100	70	30	4 元	/	湖南天意木国旅游文化发展有限公司

联系方式: 1.市交通投资运营集团有限公司(曹春霞: 18973781258); 2.益阳市银湘国有资产投资运营集团有限公司(陈祥: 18073700252)

3.益阳市城市建设投资运营集团有限公司(马岚: 15007379777); 4.益阳职业技术学院(刘田: 17773741151);

5.益阳味芝元物业管理有限公司(王卫明: 15343377775, 0737-2629222); 6.湖南华慧新能源股份有限公司(张霞: 18173794967);

7.湖南宇艺木国文化发展有限公司(吴润宁: 13926938268) 8.市住房保障服务中心: 2678618

