

益阳市住房和城乡建设局

关于 2025 年度建筑业企业、建设工程监理企业 “双随机、一公开”资质动态核查 情况通报

各县市区住房和城乡建设局，益阳高新区开发建设局，相关建筑业企业、建设工程监理企业：

根据《建筑业企业资质管理规定》《工程监理企业资质管理规定》《建设工程质量检测管理办法》《湖南省住房和城乡建设厅关于进一步加强全省建筑市场监管有关工作的通知》（湘建建〔2020〕123号）《湖南省住房和城乡建设厅关于开展2025年度湖南省建筑业企业、工程监理企业、建设工程质量检测机构“双随机、一公开”资质动态核查及市场行为抽查的通知》等文件要求，我局于2025年9月开展了“双随机、一公开”资质动态核查工作，现将有关情况通报如下：

一、总体情况

本次抽查核查建筑业企业、建设工程监理企业共计6家企业13项资质，采取听汇报、查资料、看现场的方式，对企业营业执照、安全生产许可证、经营场地、办公条件是否符合要求，企业主要人员是否满足资质标准等进行了全面核查。部分企业在接到考核通知后，能按照有关要求认真做好迎检准备工作。对照《建筑业企业资质标准》、《工程监理企业资质管理规定》开展了自查自纠，及时提供了企业证照、人员证件、资料台账等。但个别

企业还存在一些问题：一是注册监理工程师等注册人员不满足资质标准要求；二是社会养老保险未按相关要求落实；三是缺少相应技术装备等；考核组对存在问题的企业提出了整改意见。

二、考核结果

全市抽查的 6 家企业资质动态核查中，有 3 家核查合格，3 家不合格。详见附件《2025 年度建筑业企业、建设工程监理企业“双随机、一公开”资质动态核查情况汇总表》。

三、整改要求

我局根据《建筑业企业资质管理规定》第二十八条，责令不合格企业限期整改并向社会公告，2025 年 12 月 30 日前整改到位。整改期间，企业不得申请资质升级、增项、变更等业务，不能承揽新的工程。请不合格企业在整改期截止前，补齐相应资质序列的注册执业人员，专业和数量等，达到资质标准要求，并将整改情况和佐证材料报送至益阳市住房和城乡建设局建筑行业发展与市场监管科。在规定整改时间内未报送整改材料或仍未达到资质标准要求条件的，将依据《建筑业企业资质管理规定》，依法撤回建筑业企业资质证书。

附件：2025 年度建筑业企业、建设工程监理企业“双随机、一公开”资质动态核查情况汇总表。

益阳市住房和城乡建设局

2025 年 10 月 日

附件

2025 年度建筑业企业、建设工程监理企业“双随机、一公开” 资质动态核查情况汇总表

序号	企业名称	属地	资质等级	存在问题	核查结果	处理意见	备注
1	湖南爱一环保科技有限公司	中心城区	环保工程专业承包壹级；市政公用工程施工总承包贰级；水利水电工程施工总承包贰级		合格		水利水电工程施工总承包贰级资质 2025年3月到期，不再延期
2	益阳市水利水电勘测设计研究院有限公司	中心城区	水利水电工程施工总承包贰级		合格		
3	益阳市翰达新型建材有限公司	中心城区	预拌混凝土专业承包不分等级	1、缺2台泵车； 2、技术负责人（高级职称）和1名中级职称人员缺社保。	不合格	限期整改	
4	湖南建烨项目管理有限公司	中心城区	市政公用工程监理乙级；房屋建筑工程监理乙级	企业注册人员不符合《工程监理企业资质管理规定》要求，未任命技术负责人、注册监理师数量不达标（市政公用工程专业缺8人、房屋建筑工程专业缺8人）、其他注册人员数量不	不合格	限期整改	

				达标（缺4人）等问题。			
5	益阳瑞安建设工程监理咨询有限公司	中心城区	市政公用工程监理乙级；房屋建筑工程监理乙级	技术负责人社保单位名称与当前单位名称不一致。	不合格	限期整改	
6	益阳市民盛建筑安装工程有限公司	南县	建筑工程施工总承包壹级；建筑装修装饰工程专业承包贰级；防水防腐保温工程专业承包贰级；特种工程特种工程-结构补强专业承包不分等级		合格		