

益阳市2021年重点民生实事城镇老旧小区改造小区清单

(住建部门盖章)

(发改部门盖章)

(财政部门盖章)

序号	所在区县	所在街道及社区	小区地址	小区名称	涉及户数(户)	涉及栋数(栋)	涉及建筑面积(万平方米)	建成时间	房屋性质	计划改造内容	项目实施单位责任人及联系电话	项目监管单位责任人及联系电话	备注
	合计43个				9890	557	91.96						
	赫山12个				1114	48	12.22						
1	赫山区	会龙山街道	会龙山街道	化肥厂家属区老旧小区	96	4	1.0	1993	房改房	道路、立面改造、屋面防水、下水道	周伟13397575690	周卫国13307376862	
2	赫山区	会龙山街道	会龙山街道	氮肥厂老旧小区二期老旧小区	144	6	1.4	1994	房改房	道路、立面改造、屋面防水、下水道	周伟13397575690	周卫国13307376862	
3	赫山区	会龙山街道	会龙山街道	会龙山办事处家属区老旧小区	40	2	1.0	1998	私房	道路、立面改造、屋面防水、下水道	周伟13397575690	周卫国13307376862	
4	赫山区	赫山街道	赫山街道	赫山办事处老旧小区	96	4	1.0	2001	私房	道路、立面改造、屋面防水、下水道	周伟13397575690	周卫国13307376862	
5	赫山区	赫山街道	赫山街道	赫山区老劳动局家属区	50	3	0.6	1997	私房	道路、立面改造、屋面防水、下水道	周伟13397575690	周卫国13307376862	
6	赫山区	赫山街道	赫山街道	赫山区外贸小区	80	3	1.6	2001	私房	道路、立面改造、屋面防水、下水道	周伟13397575690	周卫国13307376862	
7	赫山区	赫山街道	赫山街道	赫山服装厂家属区	50	4	0.3	1994	房改房	道路、立面改造、屋面防水、下水道	周伟13397575690	周卫国13307376862	
8	赫山区	赫山街道	赫山街道	赫山区乡镇企业服务中心家属区	48	3	1.1	1997	房改房	道路、立面改造、屋面防水、下水道	周伟13397575690	周卫国13307376862	
9	赫山区	赫山街道	赫山街道	赫山记者站家属院	70	4	0.2	1998	私房	道路、立面改造、屋面防水、下水道	周伟13397575690	周卫国13307376862	
10	赫山区	赫山街道	赫山街道	赫山供销社家属区	240	9	2.0	1995	房改房	道路、立面改造、屋面防水、下水道	周伟13397575690	周卫国13307376862	
11	赫山区	赫山街道	赫山街道	赫山区档案局家属楼	20	1	0.2	1991	房改房	立面改造、下水道、屋面、路面、停车位	周伟13397575690	周卫国13307376862	
12	赫山区	赫山街道	赫山街道	第三人民医院家属区	180	5	1.9	1995	私房	道路、绿化、下水、楼梯间	周伟13397575690	周卫国13307376862	

	资阳9个			2316	117	21.16							
1	资阳区	大码头街道三益街社区	长春西路280号	公检法家属区	60	4	0.82	1997	房改房	路面提质改造、拆除违章建筑，绿化、亮化、整理管线、雨污分流	何奇伟 18073733882	杜明 15573705666	
2	资阳区	大码头街道三益街社区	三益北街37号	和瑞小区二期	592	13	3.84	1999	公房	路面提质改造、拆除违章建筑，绿化、亮化、整理管线、雨污分流	何奇伟 18073733882	杜明 15573705666	
3	资阳区	大码头街道金花坪社区	人民路319号	制革小区	146	11	1.64	1986	房改房	路面提质改造、拆除违章建筑，绿化、亮化、整理管线、雨污分流	何奇伟 18073733882	杜明 15573705666	
4	资阳区	大码头街道金花坪社区	金花湖路和人民路交汇处	群英小区	107	4	0.85	1980	房改房	路面提质改造、拆除违章建筑，绿化、亮化、整理管线、雨污分流	何奇伟 18073733882	杜明 15573705666	
5	资阳区	大码头街道建新里社区	向仓中路62号	和兴家园	552	13	3.58	2000	公房	路面提质改造、拆除违章建筑，绿化、亮化、整理管线、雨污分流	何奇伟 18073733882	杜明 15573705666	
6	资阳区	汽车路街道文昌阁社区	光明巷3号	电容器厂家属区北院	72	2	0.56	1990	房改房	路面提质改造、拆除违章建筑，绿化、亮化、整理管线、雨污分流	何奇伟 18073733882	杜明 15573705666	
7	资阳区	长春经开区马良社区	马良南路135号	老长春镇家属区	124	9	2.2	1996	房改房	路面提质改造、拆除违章建筑，绿化、亮化、整理管线、雨污分流	何奇伟 18073733882	杜明 15573705666	
8	资阳区	长春经开区马良社区	金花湖东路南侧	税务4所老家属区	68	3	0.87	1998	房改房	路面提质改造、拆除违章建筑，绿化、亮化、整理管线、雨污分流	何奇伟 18073733882	杜明 15573705666	
9	资阳区	长春经开区马良社区	长春西路118号	桂花园二期	595	58	6.8	1997	其他	路面提质改造、拆除违章建筑，绿化、亮化、整理管线、雨污分流	何奇伟 18073733882	杜明 15573705666	
	高新2个				216	10	2						
1	高新区	朝阳街道七里桥社区	海棠路与龙州路交界处	江山小区	144	6	1.6	1999	福利房	雨、污分流，水电入户，加装电梯	陈建华15973741002	陈明13907377113	
2	高新区	朝阳街道大海棠社区	康复南路	审计局家属区	72	4	0.678	1994	福利房	雨、污分流，屋面、墙体提质改造绿化、道路等环境整治	陈建华15973741002	陈明13907377113	
	大通湖3个				850	42	9.37						
1	大通湖区	河坝镇银河社区	河坝镇银河社区	河坝镇银河市场片区老旧小区	420	21	4.62	1980	私有	道路、供排水、亮化、绿化、环卫设施等	李学锋 15173744989	欧忠良13507375285	
2	大通湖区	河坝镇金山社区	河坝镇金山社区	河坝镇老河口老旧小区	280	14	3.1	1990	私有	道路、供排水、亮化、绿化、环卫设施等	李学锋 15173744989	欧忠良13507375285	
3	大通湖区	河坝镇银河社区	河坝镇银河社区	河坝镇农业银行家属区老旧小区	150	7	1.65	1990	私有	道路、供排水、亮化、绿化、环卫设施等	李学锋 15173744989	欧忠良13507375285	
	南县5个				1188	86	6.47						

1	南县	南县花甲社区	南县花甲社区德馨巷、西坑巷	南县花甲新村德馨巷、西坑巷老旧小区	492	46	2.7	1998	自建房	房屋公共部分：给排水设施；通信线路的维护、整理、增设消防栓；社区文化展示栏、文化墙；道路改造	任胜军13100379315	张国民15673797919	
2	南县	南县东红社区	南县东红社区	南县原百纺公司家属楼老旧小区	172	11	0.98	1984	房改房	房屋公共部分：给排水设施；环卫设施；电力、通信线路的维护、整理；绿化、社区文化展示栏、文化墙；道路改造；增设停车场。	任胜军13100379315	张国民15673797919	
3	南县	南县老正街社区	南县老正街社区	南县原商业局家属楼老旧小区	138	12	0.75	1982	房改房	房屋公共部分：给排水设施；环卫设施；电力、通信线路的维护、整理、增设消防栓；绿化、社区文化展示栏、文化墙；道路改造；增设停车场。	任胜军13100379315	张国民15673797919	
4	南县	南县东红社区	南县东红社区	南县原工业发展局家属楼老旧小区	188	8	0.84	1984	房改房	房屋公共部分：给排水设施；环卫设施；电力、通信线路的维护、整理。	任胜军13100379315	张国民15673797919	
5	南县	南县老正街社区	南县老正街社区	南县原生资、饮食公司家属楼老旧小区	198	9	1.2	1985	房改房	房屋公共部分：给排水设施；环卫设施；电力、通信线路的维护、整理、增设消防栓；绿化、社区文化展示栏、文化墙；道路改造；增设停车场。	任胜军13100379315	张国民15673797919	
	安化7个				3264	175	30.54						
1	安化县	东坪镇建设社区	东坪镇建设社区	迎宾路老旧小区	334	19	3.53	1996	房改房	雨污管网改造、弱电管网预埋、道路改造、新建燃气管网、充电装置、绿化亮化、家居智能设备安装、加装电梯及其他涉及房屋公共安全部分的改造	陶学理13875336828	张革清13508406097	
2	安化县	东坪镇建设社区	东坪镇建设社区	望江路老旧小区	662	32	6.21	1999	房改房	雨污管网改造、弱电管网预埋、道路改造、新建燃气管网、充电装置、绿化亮化、家居智能设备安装、加装电梯及其他涉及房屋公共安全部分的改造	陶学理13875336828	张革清13508406097	
3	安化县	东坪镇建设社区	东坪镇建设社区	柏杨路老旧小区	412	33	4.13	1998	房改房	雨污管网改造、弱电管网预埋、道路改造、新建燃气管网、充电装置、绿化亮化、家居智能设备安装、加装电梯及其他涉及房屋公共安全部分的改造	陶学理13875336828	张革清13508406097	
4	安化县	东坪镇黄合社区	东坪镇黄合社区	湘林老旧小区	753	31	6.8	1996	房改房	雨污管网改造、弱电管网预埋、道路改造、新建燃气管网、充电装置、绿化亮化、家居智能设备安装、加装电梯及其他涉及房屋公共安全部分的改造	陶学理13875336828	张革清13508406097	

5	安化县	东坪镇黄合社区	东坪镇黄合社区	十八巷老旧小区	469	26	3.43	1997	房改房	雨污管网改造、弱电管网预埋、道路改造、新建燃气管网、充电装置、绿化亮化、家居智能设备安装、加装电梯及其他涉及房屋公共安全部分的改造	陶学理 13875336828	张革清 13508406097	
6	安化县	东坪镇建设社区	东坪镇建设社区	梅山路老旧小区	449	22	4.49	1998	房改房	雨污管网改造、弱电管网预埋、道路改造、新建燃气管网、充电装置、绿化亮化、家居智能设备安装、加装电梯及其他涉及房屋公共安全部分的改造	陶学理 13875336828	张革清 13508406097	
7	安化县	东坪镇黄合社区	东坪镇黄合社区	黄花园巷老旧小区	185	12	1.95	1998	房改房	雨污管网改造、弱电管网预埋、道路改造、新建燃气管网、充电装置、绿化亮化、家居智能设备安装、加装电梯及其他涉及房屋公共安全部分的改造	陶学理 13875336828	张革清 13508406097	
	桃江4个				501	35	6.6268						
1	桃江县	富民社区	桃江县桃花江镇	汽运公司家属楼小区	101	7	2.1947	1981	私有	存在安全隐患、屋顶需要维修、未雨污分流、各类线路老化裸露、路面需修缮、需完善垃圾分类设施、违章建筑严重、有安装电梯需求	桃江县市政重点工程建设工程管理中心 刘继承 13873778886	桃江县住房和城乡建设局 袁玖 13973728658	
2	桃江县	资江路社区	桃江县桃花江镇	原农业银行老家属楼小区	107	5	1.3339	1990	私有	屋顶需要维修、未雨污分流、各类线路老化裸露、需完善垃圾分类设施、需完善照明设施、有安装电梯需求	桃江县市政重点工程建设工程管理中心 刘继承 13873778886	桃江县住房和城乡建设局 袁玖 13973728658	
3	桃江县	桃花江社区	桃江县桃花江镇	财政局家属楼小区	172	14	2.128	1995	私有	存在安全隐患、屋顶需要维修、未雨污分流、各类线路老化裸露、路面需修缮、需完善垃圾分类设施、违章建筑严重、有安装电梯需求	桃江县市政重点工程建设工程管理中心 刘继承 13873778886	桃江县住房和城乡建设局 袁玖 13973728658	
4	桃江县	桃花江社区	桃江县桃花江镇	烟草公司家属楼小区	121	9	0.9702	1983	私有	屋顶需要维修、未雨污分流、各类线路老化裸露、路面需修缮、需完善垃圾分类设施、有安装电梯需求	桃江县市政重点工程建设工程管理中心 刘继承 13873778886	桃江县住房和城乡建设局 袁玖 13973728658	
	沅江1个				441	44	3.3						
1	沅江市	琼湖街道办事处新源社区新源路	琼湖街道办事处新源社区新源路	新和社区部门单位老旧小区	441	44	3.3	1994年-1998年	房改公房	进出道路、供排水、供电、绿化、照明、改造进出公共区域修缮、污水和垃圾处理等基础设施改造提升等，部分加装电梯。	王春棕 13787471008	王春棕 13787471008	

制表联系人及电话：